

Raport z przebiegu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów



styczeń 2026

Spis treści

| | |
|--------------------------------------|---|
| 1. WPROWADZENIE | 3 |
| 2. PODSTAWA PRAWNA..... | 3 |
| 3. TERMIN KONSULTACJI | 3 |
| 4. FORMA I PRZEBIEG KONSULTACJI..... | 4 |
| 5. ZGŁOSZONE WNIOSKI I UWAGI | 7 |

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów.

Konsultacje miały na celu zapewnienie udziału Interesariuszy - mieszkańców, partnerów społecznych, gospodarczych i innych w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji oraz poznanie ich opinii, wymianę informacji i wiedzy na temat wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Złotów.

2. PODSTAWA PRAWNA

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone przez Burmistrza Miasta Złotowa i prowadzone były na podstawie:

- art. 6 oraz w związku z art. 5 ust. 2 pkt 4 oraz w związku z art. 17 ust. 2 pkt 4) Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 278)
- art. 5a ust. 1, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465)
- § 5 pkt 1, § 6, § 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 5 Uchwały Nr IX.81.2019 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych na terenie Miasta Złotowa (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 7599)
- Zarządzenia 228.2025 Burmistrza Miasta Złotowa z dnia 4 grudnia 2025r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Złotowa.
- Uchwały nr XXI.159.2025 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 2 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów.

3. TERMIN KONSULTACJI

Konsultacje zostały ogłoszone Zarządzeniem nr 228.2025 Burmistrza Miasta Złotowa z dnia 4 grudnia 2025r. i przeprowadzone w terminie od 5 grudnia 2025r. do 9 stycznia 2026r.

4. FORMA I PRZEBIEG KONSULTACJI

Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

1. zbieranie uwag w postaci elektronicznej lub papierowej za pomocą formularza uwag.

Wypełniony formularz:

- w formie elektronicznej można było przesłać na adres: urząd@zlotow.pl.
- w formie papierowej można było złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Złotowie przy al. Piasta 1, 77-400 Złotów, na parterze, w godzinach pracy Urzędu lub przesłać na ww. adres urzędu (o dostarczeniu listu decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Złotowie).

2. zbieranie uwag w formie ustnej można było zgłosić:

- w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotowie przy al. Piasta 1, 77-400 Złotów, w pokoju nr 14, na parterze budynku,
- telefonicznie, pod numerem telefonu 67/263 26 40 wew.41 codziennie, w godzinach pracy urzędu.

3. spotkanie informacyjne dla Interesariuszy, które odbyło się w dniu 17 grudnia 2025r. o godz. 16.00, w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Złotowie.

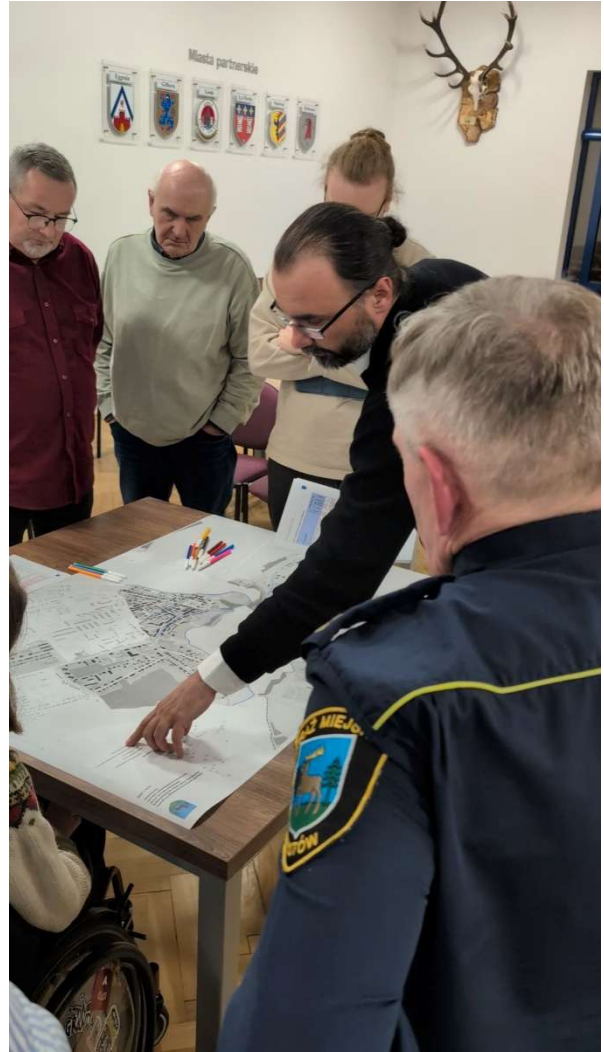
4. warsztat konsultacyjny dla Interesariuszy, który odbył się w dniu 17 grudnia 2025r. o godz. 17.00, w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Złotowie.

W spotkaniu informacyjnym oraz w warsztacie konsultacyjnym wzięło udział 16 osób, w tym mieszkańcy, radni Rady Miejskiej oraz członkowie powołanego przez Burmistrza zespołu ds. rewitalizacji.

Interesariuszom udostępniono następujące materiały informacyjne:

- projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów (plik .pdf)
- załącznik graficzny do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów (plik .png)
- formularz zgłaszania uwag (plik .doc)
- zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych (plik .pdf).

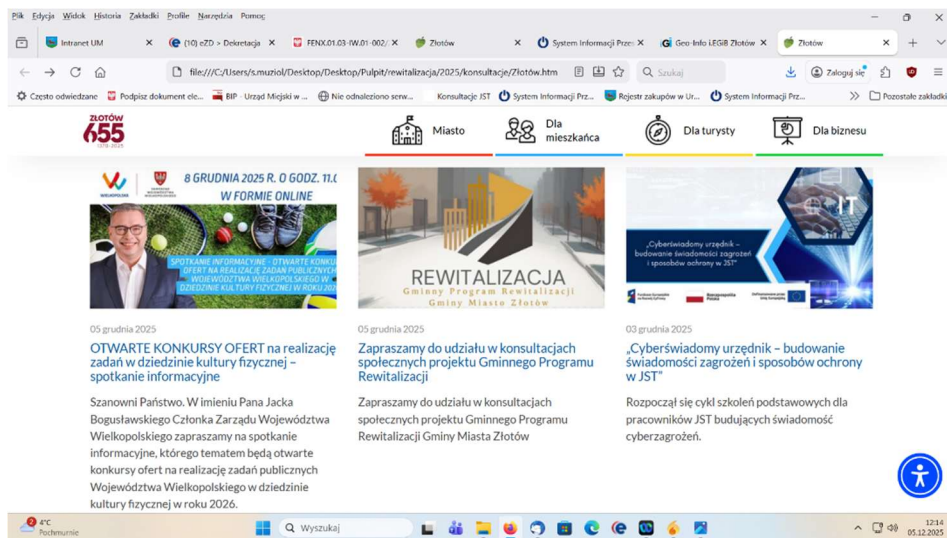
Dodatkowo na warsztatach konsultacyjnych Interesariusze mieli możliwość podjęcia dyskusji i naniesienia wniosków na mapę miasta udostępnioną w formie wydruku.



Fot. Gmina Miasto Złotów

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych wraz z materiałami informacyjnymi zostało:

- zamieszczone na stronie na stronie www.bip.zlotow.pl oraz zlotow.pl



- zamieszczone w prasie lokalnej Tygodnik Nowy nr 48 z dnia 2.12.2025 r.

Burmistrz Miasta Złotowa

na podstawie art. 6 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9.10.2015 r.
o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.)

**zawiadamia o rozpoczęciu w dniu 5 grudnia 2025 r.
konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu
Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów.**

Materiały informacyjne zostaną opublikowane na stro-
nie www.zlotow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej
Gminy Miasto Złotów oraz na tablicach ogłoszeń.

- wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotowie oraz przed siedzibą Urzędu, na obszarze objętym dokumentem poddawany konsultacjom



Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji

Burmistrz Miasta Złotowa zaprasza mieszkańców do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących Gminnego Programu Rewitalizacji.

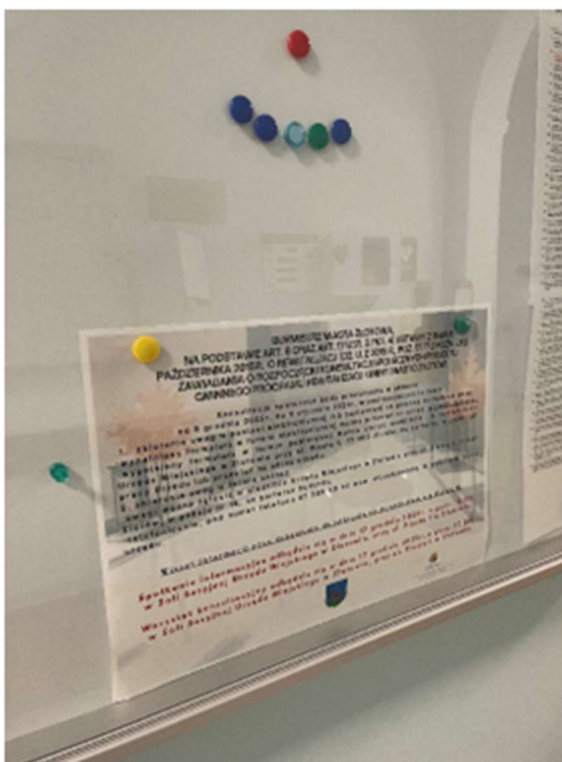
17 grudnia 2025 r.
Sala Sesyjna Urzędu Miejskiego w Złotowie, al. Piasta 1

- ◆ Spotkanie informacyjne – godz. 16:00
- ◆ Warsztat konsultacyjny – godz. 17:00

To doskonała okazja, aby poznać założenia programu, zadać pytania i zgłosić swoje pomysły dotyczące rozwoju i rewitalizacji naszego miasta.

👍 Twoje zdanie ma znaczenie – zapraszamy do udziału!

[#Złotów](#) [#Rewitalizacja](#) [#KonsultacjeSpołeczne](#)
[#GminnyProgramRewitalizacji](#) [#DlaMieszkańców](#)



Fot. Gmina Miasto Złotów

- zamieszczone na profilu <https://www.facebook.com/urząd.miejski.zlotow>

5. ZGŁOSZONE WNIOSKI I UWAGI

Podczas konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów zgłoszone zostały następujące wnioski i uwagi:

| Zgłoszone wnioski i uwagi | Odniesienie do wniosków i uwag |
|---|--|
| <p>Rozdział 6.1 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne</p> <p>Projekt nr 17 Okres realizacji 2026 -2035</p> <p>Projekt nr 18 Okres realizacji 2027 -2035</p> <p>Projekt nr 19 Szacunkowy koszt 400 000 ,00 zł Okres realizacji 2026 -2033</p> <p>Projekt nr 21 Okres realizacji 2026 -2030</p> <p>Projekt nr 22 Okres realizacji 2026 -2030</p> <p>Projekt nr 23 Okres realizacji 2026 -2036</p> <p>Projekt nr 24 Okres realizacji 2026 -2036</p> <p>Projekt nr 31 Okres realizacji 2026 -2036</p> <p>Projekt nr 35 Okres realizacji 2026 -2036</p> <p>Projekt nr 37 Okres realizacji 2026 -2036</p> <p>Rozdział 6.2 Uzupelniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne</p> <p>Projekt U12 – Podmiot realizujący Gmina Miasto Złotów i Związek Gmin Krajny (dopisać)</p> | <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Zostały zmienione okresy realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, uzupełniony szacunkowy koszt realizacji projektu nr 19 oraz dodany podmiot realizujący projekt uzupełniający nr 12</p> |
| <p>W projekcie rewitalizacji bardzo mocno podkreślany jest aspekt Starego Miasta, który ma bardzo istotny wpływ na każdą strefę oddziaływania. Proponowane zmiany i strategia rewitalizacji na kolejne lata nie rozwiązują kompleksowo problemu. W niewielkim stopniu poszczególne projekty</p> | <p>Uwaga częściowo uwzględniona</p> <p>Przedsięwzięcia planowane do realizacji podczas procesu rewitalizacji obszaru mają na celu podniesienie jakości życia jego mieszkańców.</p> |

| | |
|--|---|
| <p>będą oddziaływać na poprawę życia społeczno-gospodarczego w tej części miasta.</p> <p>Uzasadnienie uwagi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wykonana analiza bardzo mocno podkreśla rolę Starego Miasta i obszarów towarzyszących. Uwzględniając każdą ze stref należy rozważyć i poddać kompleksowej dyskusji poprawę jakości życia w centrum miasta (Stare Miasto). Modernizacja Starego Miasta i kluczowych odcinków odchodzących od niego (takich jak: 2. ** Dotyczy – !!! Ulica Wojska Polskiego ⇔ Od strony ronda (urząd miasta) w kierunku Placu Paderewskiego !!!. 3. ** !!! Ulica Cechowa ⇔ w kierunku ulicy Wojska Polskiego !!!. 4. ** !!! Plac Paderewskiego !!!. 5. ** !!! Tężnia !!!. 6. ** !!!! Dworzaczka !!!. 7. ** !!! Strefa jako łącznik między ulicą Dworzaczka a ulicą Kościelną (przejście przy budynku nr 15 od strony ulicy Kościelnej) !!!. 8. ** !!! Plac Kościuszki !!!. 9. ** !!! Promenada Miejska !!! | <p>Stare Miasto stanowi centrum obszaru rewitalizacji. Jako wizytówka miasta, jest przedmiotem szczególnej uwagi władz miasta jak również społeczności lokalnej.</p> <p>Wymienione lokalizacje – kluczowe odcinki Starego Miasta – są uwzględnione w różnych przedsięwzięciach podstawowych ujętych w programie, a także przedstawione w diagnozie szczegółowej.</p> <p>Na poziomie programu nie ma możliwości ujęcia szczegółowych założeń projektowych i rozwiązań architektonicznych. Zgłoszone postulaty zostaną wzięte pod uwagę na etapie projektowania i realizacji inwestycji, adekwatnie do możliwości finansowych, technicznych i organizacyjnych Miasta Złotowa.</p> |
| <p>Proponowana zmiana to dodanie kolejnego elementu do Placu Paderewskiego. Wnioskuje się o rozważenie nowego projektu uwzględniając założenia z punktu 1 (Projekt nr 18) + rekomendacje projektowe uwzględniając Misję/Wizję i Strategię Miasta na kolejne lata.</p> <p>Proponowane zmiany to:</p> <p>!!! Plac Paderewskiego !!!</p> <p>Obszar należy podzielić uwzględniając kilka stref takich jak: Strefa centralna, strefa spacerowa i zieleni, strefa usług gastronomicznych i strefa ruchu (komunikacja).</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Spójność infrastruktury (projekt nr 1 i 2). b) Serce uwzględniając rewitalizację ulicy Wojska Polskiego, Cechowa, Kierunek | <p>Uwaga częściowo uwzględniona</p> <p>W opisach zakresu działań projektów nr 18 i 37 dodano zapis o strefowaniu przestrzeni placu.</p> <p>Zgłoszone postulaty zostaną wzięte pod uwagę na etapie projektowania i realizacji inwestycji, adekwatnie do możliwości finansowych, technicznych i organizacyjnych Miasta Złotowa.</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Tężnia, Dworzaczka, Plac Kościuszki, Promenada.</p> <p>c) Wyznaczyć stałe miejsca na ogródki dla lokali gastronomicznych (w okresie zimowym – miejsce wykorzystane będzie pod stoiska, okres bożego narodzenia).</p> <p>d) Miejsce na scenę, aby organizować imprezy sezonowe (w tym miejscu Rynek Zielony).</p> <p>e) Drzewa wokół wyznaczonego obszaru (osłona przed cieniem latem).</p> <p>f) Ławki pod drzewami.</p> <p>g) Rabaty kwiatowe wraz z inną niską roślinnością.</p> <p>h) Wyznaczony chodnik dla pieszych + ścieżka rowerowa.</p> <p>i) Pełna integracja z Muzeum Ziemi Złotowskiej.</p> <p>j) Kierunki + tablice informacyjne (opcje jako Smart City – kody QR).</p> <p>k) Integracja i iluminacja – Złotowska Oś Zdrowia Relaksu lub Złotowski Trakt Miejski.</p> <p>Realizacja projektu: rok 2028.</p> <p>Koszt: 1 000 000 PLN.</p> <p>Uzasadnienie uwagi: Kompleksowa modernizacja wskazanych obszarów jest szansą na poprawę jakości życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności turystycznej oraz wzmocnienie funkcji społeczno-kulturalnych całego centrum miasta. Działania powinny być realizowane systemowo i etapowo, zapewniając spójność wizualną i funkcjonalną całego obszaru Starego Miasta i jego kluczowych powiązań komunikacyjnych.</p> | |
| <p>Przeprowadzona analiza bardzo jasno podkreśla walory Miasta Złotów, w tym jeziora i lasy. Jedną ze słabych stron jest zaplecze Hotelowe !!!.</p> <p>1. Jakie rozwiązania długofalowe należy rozważyć biorąc pod uwagę:</p> <p>a) Budowę Amfiteatru,</p> <p>b) Rozbudowę plaży wraz z atrakcjami,</p> <p>c) Budowę drogi S11,</p> <p>d) Projekt 29 - Pałac i Park Działyńskich w Złotowie,</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Działania związane z udostępnieniem plaży miejskiej osobom ze szczególnymi potrzebami, budową dróg rowerowych i połączeń na obszarze rewitalizacji, poprawą bezpieczeństwa ruchu pieszego i rowerowego, rewaloryzacją parku i pałacu Działyńskich ujęto już w programie rewitalizacji jako projekty podstawowe.</p> <p>Rozwój zaplecza hotelowego, istotny dla wzmocnienia ruchu turystycznego, należy</p> |

| | |
|---|--|
| <p>e) Ścieżki rowerowe i ich połączenie z gminami sąsiedzkimi, f) Prężnie działające ośrodki „Zabajka”, g) Tężnię.</p> <p>2. Turystyka skierowana do szerokiego grona odbiorców: a) Wizyty jednodniowe – dzieci ze szkół, b) Wizyty weekendowe (Złotów), c) Wizyty tygodniowe/wakacyjne.</p> <p>Uzasadnienie uwagi: Zestaw planowanych i realizowanych inwestycji tworzy kompleksowy ekosystem turystyczny, którego pełne wykorzystanie jest możliwe wyłącznie przy równoległym rozwoju zaplecza hotelowego. Brak takiej infrastruktury stanowi istotne ograniczenie dalszego rozwoju miasta. Długofalowo zasadne jest: tworzenie warunków dla inwestorów hotelowych, dywersyfikacja form noclegowych i powiązanie bazy z ofertą rekreacyjną. Rozwój zaplecza nie powinien być traktowany jako koszt, lecz jako inwestycja umożliwiająca pełne wykorzystanie szans rozwojowych.</p> | <p>przede wszystkim do działań sektora prywatnego. Samorząd Miasta może tworzyć uwarunkowania do rozwoju tego rodzaju usług przez podmioty gospodarcze (np. w postaci ulg podatkowych, współpracy na etapie realizacji inwestycji).</p> |
| <p>Projekt nr 1: Oaza Główna Wojska Polskiego</p> <p>Lokalizacja: !!! Ulica Wojska Polskiego ⇔ Od strony ronda (urząd miasta) w kierunku Placu Paderewskiego !!!.</p> <p>Główne założenia: Rewitalizacja ulicy jako miejska ulica spotkań, zmniejszenie ruchu (tempo 30 km/h lub strefa zamieszkania), zazielenienie ulicy.</p> <p>Jak: Szpalery drzew, ławki (jeden spójny standard), przystanki z zielenią (pergole), wymiana kostki na jednolitą brukową (duże płyty), szerokie chodniki ze ścieżką rowerową.</p> <p>Realizacja: 2027/2028.</p> <p>Koszt: 10 000 000 PLN</p> | <p>Uwaga częściowo uwzględniona</p> <p>Remont i modernizacja ul. Wojska Polskiego w Złotowie (projekt nr 18) uwzględnia działania takie jak: poprawa jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznej i mieszkaniowej, poprawa stanu środowiska i wzmocnienie odporności obszaru na zmiany klimatu, dostosowanie przestrzeni do osób ze szczególnymi potrzebami. Rozwiązania szczegółowe zostaną opracowane na etapie projektowania inwestycji.</p> <p>Zgłoszone postulaty zostaną wzięte pod uwagę na etapie projektowania i realizacji inwestycji, adekwatnie do możliwości finansowych, technicznych i organizacyjnych Miasta Złotowa.</p> |
| <p>Projekt nr 2: Oaza Rzemieśnicza</p> <p>Lokalizacja: !!! Ulica Cechowa ⇔ w kierunku ulicy Wojska Polskiego !!!.</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Poprawa jakości przestrzeni publicznej na ul. Cechowej jest zasadna i realizuje cele założone w programie rewitalizacji.</p> |

| | |
|---|--|
| <p>Główne założenia: Rewitalizacja jako miejsce wejścia w Oś Zdrowia, ulica ma dawać ciszę, cień, skład i ład wizualny, ruch dedykowany tylko dla pieszych, ścieżka rowerowa oddzielona od pieszych.</p> <p>Realizacja: 2027/2028.</p> <p>Koszt: 1 000 000 PLN</p> | <p>Postulat remontu i zmiany zagospodarowania ulicy zostanie wzięty pod uwagę na kolejnych etapach realizacji procesu rewitalizacji adekwatnie do możliwości finansowych, technicznych i organizacyjnych Miasta Złotowa.</p> |
| <p>Projekt 3: Oaza Spotkań (Plac Paderewskiego)</p> <p>Główne założenia: Podział na strefy (centralna, spacerowa, usługowa, ruchu), spójność infrastruktury, wyznaczenie miejsc na ogródki gastronomiczne, scena na imprezy sezonowe, drzewa i rabaty.</p> <p>Realizacja: 2028.</p> <p>Koszt: 1 000 000 PLN</p> | <p>Uwaga częściowo uwzględniona</p> <p>W opisach zakresu działań projektów nr 18 i 37 dodano zapis o strefowaniu przestrzeni placu.</p> |
| <p>Projekt 4: Oaza Spokoju (Tężnia)</p> <p>Główne założenia: Miejsce przyjazne rodzinom i seniorom, mała kawiarnia sezonowa, aranżacja ulicy Mokrej, tablice historyczne, ścieżka sensoryczna, małe sceny, warsztaty tematyczne.</p> <p>Realizacja: 2028.</p> <p>Koszt: 3 000 000 PLN</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Tężnia jest projektem zrealizowanych i udostępnionym do użytkowania mieszkańcom obszaru Złotowa. Nie planuje się kolejnych inwestycji i innego zagospodarowania przestrzeni, również z uwagi na znaczące potrzeby poprawy jakości przestrzeni publicznych innych fragmentów obszaru rewitalizacji. Tężnia, jak również zmodernizowana i zagospodarowana przestrzeń wokół obiektu, może służyć do realizacji działań społecznych dla organizacji pozarządowych, grup sąsiedzkich i in.</p> |
| <p>Projekt 5: Oaza Dworzaczka</p> <p>Główne założenia: Strefa piesza z ograniczonym ruchem samochodów, łącznik między Placem Paderewskiego a Placem Kościelnym. Ścieżka edukacyjna i relaksacyjna.</p> <p>Realizacja: 2028.</p> <p>Koszt: 1 000 000 PLN</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Ulica Dworzaczka, Kościelna zostały ujęte w realizacji projektu nr 19 Poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszego i rowerowego na obszarze rewitalizacji. Planowane działania obejmują zmiany organizacji ruchu, separację ruchu rowerowego, pieszego i samochodowego, odcinkowo strefy współdzielone.</p> |
| <p>Projekt 6: Oaza Szeptów</p> <p>Lokalizacja: łącznik między ul. Dworzaczka a ul. Kościelną (przejście przy budynku nr 15).</p> | <p>Uwaga częściowo uwzględniona</p> <p>Wymienione postulaty obejmują działania zaplanowane w różnych projektach podstawowych dotyczących</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Założenia: Wymiana kostki, murale, spójne oświetlenie, tablice edukacyjne.</p> <p>Realizacja: 2028.</p> <p>Koszt: 300 000 PLN</p> | <p>zagospodarowania przestrzeni obszaru rewitalizacji (m.in. projekt nr 16, 19). łącznik między ul. Dworzaczka, a ul. Kościelną może zostać przewidziany do realizacji w miarę posiadanych możliwości finansowych, technicznych i organizacyjnych Miasta Złotowa.</p> |
| <p>Projekt 7: Oaza Inspiracji (Plac Kościuszki)</p> <p>Główne założenia: Wielofunkcyjny plac (rekreacja, edukacja, historia), mikropark z krzewami, multimedialne tablice edukacyjne, rozdzielenie ruchu pieszego od mechanicznego.</p> <p>Realizacja: 2028/2029.</p> <p>Koszt: 1 500 000 PLN</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Projekt nr 36 Rozszczelnienie nawierzchni betonowych wzdłuż ulic obszaru rewitalizacji zawiera działania związane z poprawą zagospodarowania zielenią, w szczególności w obrębie koron drzew. Plac Kościuszki jest jednym z obszarów, gdzie planowane są tego rodzaju działania. Zmiana funkcji placu wymaga szerszych analiz uwzględniających m.in. kontekst społeczny, komunikacyjny, gospodarczych, co wychodzi poza zakres niniejszego programu rewitalizacji.</p> |
| <p>Projekt 8: Oaza Aktywności (Promenada Miejska)</p> <p>Główne założenia: Naturalny finał Osi Zdrowia, miejsca na pikniki, oświetlenie kładki, atrakcje wodne (kajaki, łódeczki), integracja z Amfiteatrem.</p> <p>Realizacja: 2028/2029.</p> <p>Koszt: 2 000 000 PLN</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Teren Promenady Miejskiej został już zainwestowany i jako przestrzeń rekreacyjna z powodzeniem służy mieszkańcom Złotowa. W ramach programu rewitalizacji nie są planowane dalsze inwestycje w tym obszarze z uwagi na znaczące potrzeby w innych częściach obszaru rewitalizacji.</p> |
| <p>Dom Polski</p> <p>Cel projektu: Aktywizacja mieszkańców poprzez sztukę, kulturę i edukację, wspieranie młodych talentów i budowanie integracji międzypokoleniowej.</p> <p>Kluczowe założenia: Ścisła współpraca Rady Miasta z NGO, Złotowski Uniwersytet Dziecięcy (ZUD) jako narzędzie integracji.</p> <p>Plan remontów: Remont elewacji, modernizacja wnętrza, zagospodarowanie infrastruktury otaczającej, oznakowanie szlaku łączącego Dom Polski z Promenadą i ul. Wojska Polskiego.</p> <p>Finansowanie: Budżet Miejski, środki zewnętrzne (MKiDN, MEN, UE), inne źródła</p> | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Proces rewitalizacji powinien być realizowany przez wielu aktorów lokalnych: władze samorządowe, radę miejską, przedsiębiorców, mieszkańców, organizacje pozarządowe, grupy nieformalne i in. Wymienieni Interesariusze są zaproszeni do działań pozwalających na poprawę jakości życia na obszarze rewitalizacji. W ramach projektu zostały już zaplanowane: remont i adaptacja lokalu stowarzyszenia, doposażenie w sprzęt do zajęć.</p> |

| | |
|---|---|
| Zmiana właściciela nieruchomości Pałac Działyńskich | W związku ze zmianą właściciela nieruchomości Pałac Działyńskich (zabytkowy obiekt wraz z parkiem) w opisie przedsięwzięcia dokonano zmiany podmiotu realizującego na: TERG S.A. oraz Pałac Złotów Sp. z o.o. |
|---|---|

Podsumowanie ustaleń z warsztatu konsultacyjnego w ramach konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów

Warsztat konsultacyjny przeprowadzony w dniu **17 grudnia 2025 r.** stanowił jedną z form konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Złotów, realizowanych na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Celem warsztatu było zebranie opinii i propozycji interesariuszy dotyczących planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz identyfikacja kluczowych problemów i potrzeb obszaru rewitalizacji.

Prace warsztatowe prowadzone były z wykorzystaniem mapy obszaru rewitalizacji, obejmującej projekty zgłoszone do programu. Uczestnicy zgłaszali uwagi, rekomendacje oraz propozycje, które zostały utrwalone w formie szkiców i notatek.

Wśród najczęściej poruszanych zagadnień znalazły się kwestie związane z kształtowaniem przestrzeni publicznych oraz rozwojem infrastruktury pieszej i rowerowej. Wskazano na potrzebę realizacji projektów wzmacniających dostępność i spójność układu komunikacyjnego, w szczególności w obszarze rewitalizacji.

Istotnym elementem dyskusji był rozwój i lepsze powiązanie promenad nadjeziornych z tkanką miejską. Podkreślono konieczność:

- dalszej rozbudowy i łączenia promenad,
- ich integracji ze ścisłym centrum miasta oraz obszarem Starego Miasta,
- zapewnienia czytelnych połączeń z Placem Paderewskiego, terenem przy galerii Aura Park i okolicami Muzeum Ziemi Złotowskiej

Wskazano na zasadność dążenia do utworzenia spójnej sieci ciągów pieszych, rowerowych i rekreacyjnych, łączących tereny nadjeziorne z kluczowymi przestrzeniami publicznymi miasta.

Uczestnicy zwrócili uwagę na zróżnicowany charakter terenów zieleni wzdłuż promenad. Wskazano miejsca, które mogą zachować bardziej naturalny charakter, jak również obszary wymagające działań pielęgnacyjnych i porządkowych. Przykładem była potrzeba przywrócenia wartości przyrodniczych fragmentu promenady nad Jeziorem Baba, gdzie występuje problem roślin inwazyjnych.

Podkreślono także wysoką wartość krajobrazową terenów dawnych sadów zlokalizowanych na zapleczach ogrodów przylegających do promenad. W dyskusji pojawiły się zagadnienia

związane z ochroną bioróżnorodności oraz potrzebą stosowania rozwiązań z zakresu małej retencji wód opadowych.

Wskazano na konieczność poprawy powiązań pieszych pomiędzy kluczowymi przestrzeniami publicznymi, w tym:

- połączenia Placu Paderewskiego z promenadą poprzez Plac Kościuszki,
- uporządkowania i wzmocnienia ciągu pieszego pomiędzy kościołem Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny a Placem Kościuszki.

Zwrócono również uwagę na potrzebę poszukiwania nowych funkcji dla istniejącej zabudowy, w szczególności obiektów o potencjale społecznym i gospodarczym, takich jak dworzec kolejowy. Podkreślono rolę tego typu obiektów jako miejsc integracji społecznej oraz impulsów dla rozwoju lokalnej aktywności gospodarczej.

Uczestnicy warsztatu wskazywali na znaczenie działań wspierających lokalne rzemiosło, handel oraz drobną przedsiębiorczość, m.in. poprzez wspólną promocję i wykorzystanie efektów rewitalizacji do wzmocniania lokalnej gospodarki.

Zidentyfikowano również potrzebę poprawy dostępności wybranych obiektów użyteczności publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami, wskazując m.in. Dom Polski oraz Spichlerz.

W ramach warsztatu zgłoszono propozycje działań z zakresu poprawy estetyki przestrzeni publicznych, w tym lokalizacji murali jako elementów wzmocniających tożsamość miejsca.

Jednocześnie przedstawiciele samorządu podkreślili, że część problemów zgłaszanych przez Interesariuszy pozostaje poza bezpośrednimi kompetencjami gminy. Dotyczy to w szczególności stanu sanitarnego i jakości wód jezior, które należą do zadań innych podmiotów. Mimo to kwestie te zostały uznane za istotne z punktu widzenia jakości życia mieszkańców oraz celów rewitalizacji i wymagają uwzględnienia w kontekście działań koordynacyjnych i współpracy międzyinstytucjonalnej.

Wszystkie uwagi i opinie wpłynęły w okresie trwania konsultacji społecznych.