

<b>LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU</b> <b>SITE CHECK LIST</b>		
<b>Położenie</b> <b>Location</b>	Nazwa lokalizacji <b>Site name</b>	Złotów, rejon ul. Powstańców i ul. Sosnowej, obręb 90, działka nr 181/7 o pow. 26527 m2
	Miasto / Gmina <b>Town / Commune</b>	Złotów
	Powiat <b>District</b>	złotowski
	Województwo <b>Province (Voivodship)</b>	wielkopolskie
<b>Powierzchnia nieruchomości</b> <b>Area of property</b>	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] <b>Max. area available (as one piece) [ha]</b>	26527 m2
	Kształt działki <b>The shape of the site</b>	inne
	Możliwość powiększenia terenu (krótki opis) <b>Possibility for expansion (short description)</b>	Brak możliwości
<b>Informacje dotyczące nieruchomości</b> <b>Property information</b>	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m <sup>2</sup> ] włączając 23% VAT <b>Approx. land price [PLN/m<sup>2</sup>] including 23% VAT</b>	Cena ustalana jest z aktualnym Operatem szacunkowym
	Właściciel / właściciele <b>Owner(s)</b>	Gmina Miasto Złotów
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) <b>Valid zoning plan (Y/N)</b>	N - Brak planu Studium 6 UW – teren pod zabudowę usługową wielkopowierzchniową
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego <b>Zoning</b>	Brak
<b>Charakterystyka działki</b> <b>Land specification</b>	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] <b>Soil class with area [ha]</b>	181/7: W-RVI: 3653 m2; RVI: 22874 m2
	Różnica poziomów terenu [m] <b>Differences in land level [m]</b>	Nie występuje
	Obecne użytkowanie <b>Present usage</b>	Nie użytkowany
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) <b>Soil and underground water pollution (Y/N)</b>	N
	Poziom wód gruntowych [m] <b>Underground water level [m]</b>	Brak danych
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) <b>Were geological research done (Y/N)</b>	N

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Na działce znajdują się sieci uzbrojenia terenu
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)N Ecological restrictions (Y/N)	N
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	N
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Droga gminna – ul. Sosnowa Droga powiatowa nr 1050 Droga wojewódzka nr 189
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada – około 130 km Droga krajowa - DK nr 11, 12 około 20 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Brak
	Kolej [km] Railway line [km]	Złotów, ok. 600 m
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Brak
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Bydgoszcz – około 100 km Poznań – około 130 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Poznań 130 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	T
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
	▪ Napięcie Voltage [kV]	Brak danych
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	Brak danych
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	N
	▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm<sup>3</sup>]</li> </ul>	Brak danych
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Średnica rury Pipe diameter [mm]</li> </ul>	Brak danych
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm<sup>3</sup>/h]</li> </ul>	Brak danych
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Przez działkę przebiega sieć wodociągowa w200
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
	Dostępna objętość Available capacity [m <sup>3</sup> /24h]	Jeśli inwestor nie będzie miał specjalnych wymogów obszar można zabezpieczyć w objętość: 75m <sup>3</sup> /h w krótkim czasie dla celów p-poż. 125 m <sup>3</sup> /h
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Sieć kanalizacji sanitarnej w drodze wojewódzkiej 189 tj. działka nr 184 – ks200 oraz na terenie – ks400 Sieć kanalizacji deszczowej znajduje się na terenie - kd1200
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	---
	Dostępna objętość Available capacity [m <sup>3</sup> /24h]	----
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Miejska oczyszczalnia ścieków około 1,5 km
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Brak danych
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
Uwagi Comments	-----	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Milena Pachuc – opiekun inwestora, tel. 67 263 26 40 wew. 44, <a href="mailto:m.pachuc@zlotow.pl">m.pachuc@zlotow.pl</a>	
Osoby do kontaktu Contact person	Elżbieta Michałek – inspektor, tel. 67263 26 40 wew. 23, <a href="mailto:e.michalek@zlotow.pl">e.michalek@zlotow.pl</a> język polski Milena Pachuc – opiekun inwestora, tel. 67 263 26 40 wew. 44, <a href="mailto:m.pachuc@zlotow.pl">m.pachuc@zlotow.pl</a>	

